Edifici associati alla Scheda:
ID 2469 ID 3695 ID 3996 ID 4925 ID 7155

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 23/12/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Polvano 6,7
- **Denominazione** I Mulini
- **Tipologia insediativa** nucleo/borgo
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; colture agricole; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; area trattata con ghiaia; aia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** recinzioni



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 2469

Unità volumetriche dell'Edificio 2469

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13725.16	85		4.22	2		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** loggia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuove aperture non coerenti; corpi aperti in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3695

Unità volumetriche dell'Edificio 3695

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13490.16	88		49.6	1 (a monte) 2 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Ricovero animali

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; modifica copertura non coerente

Informazioni sull'Edificio 3996

Unità volumetriche dell'Edificio 3996

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13489.16	87	255	78.51	1 (a monte) 2 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 4925

Unità volumetriche dell'Edificio 4925

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13488.16	87		122.71	3		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume

Informazioni sull'Edificio 7155

Unità volumetriche dell'Edificio 7155

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13724.16	92		65.16	3		presente al Catasto Leopoldino
17356			35.09	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; tamponamento di aperture; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Rilievi fotografici

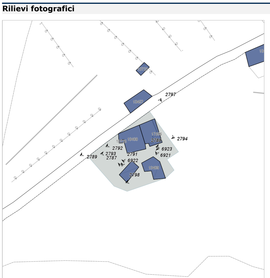


FOTO n° 2787 (scheda 192)



FOTO n° 2788 (scheda 192)



FOTO n° 2789 (scheda 192)



FOTO n° 2798 (edificio 3695)



FOTO n° 2791 (edificio 4925)



FOTO n° 2792 (edificio 4925)



FOTO n° 2793 (edificio 4925)



FOTO n° 6922 (edificio 4925)



FOTO n° 6923 (edificio 4925)



FOTO n° 2794 (edificio 7155)



FOTO n° 2797 (edificio 7155)



FOTO n° 6921 (edificio 7155)

